



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 19.10.2020 23:32

Verificirani poduložak

Knjiga PU: GRAD ZAGREB

Broj poduloška: 54993 / zk. uložak: 2307

Broj zadnjeg dnevnika: Z-55194/2014

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Stambena zgrada NOVA VES 47, ZAGREB sagrađena na čest. br. 1404/1, po novoj izmjeri čest. br. 378 k.o. CENTAR	

## DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	stan u 3. katu lijevo, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija ukupne površine 39,26 čm	

## B

## Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB 1/1		
2.2	Zaprimljeno 23.12.2014. broj Z-55194/14 zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčane tražbine.	ZABILJEŽBA
2.3	Promjena provedena elektroničkim putem 30.07.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2.1
3.1	Zaprimljeno 23.12.2014. broj Z-55194/14 zabilježuje se zabrana opterećenja predmetne nekretnine.	ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 15.11.2011. broj Z-55334/11 Temeljem Ugovora o prodaji stana broj: SU-005066/97 od 24.09.1997. godine i Potvrde od 10.11.2011. godine uknjižuje se založno pravo na nekretnini Bolkovec Nevenke, Zagreb, Nova ves 47, oib: 16666787325, mbg: 0312948335214, u iznosu od 36.687,00 kn uvećano za kamate od 4.198,00 kn uz naznaku da iznosi podliježu revalorizaciji, GRAD ZAGREB	36.687,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335525, TRPUCI

Broj ZK uložka: 1125

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9162/2016  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1982	KUĆA BR. 23 I ZGRADA, GORNJI TRPUCI BR. 23 DVORIŠTE VOĆNJAK LIVADA LIVADA		1336 32 139 56 748 361	4804 114 500 200 2690 1300	
		UKUPNO:		1336	4804	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	
2.1	Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 48.000,00 kn (čl. 312 st. 2 Ovršnog zakona).	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 18.04.2016.g. pod brojem Z-9162/2016  ZABILJEŽBA, PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINI 06.04.2016, izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000,00 kn	na 5 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 5		
1.1	Zaprimljeno 11.12.2012. broj Z-59349/12 Zabilježuje se zabrana daljnjeg opterećenja predmetne nekretnine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 19.10.2020 23:32

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani poduložak

Knjiga PU: VRAPČE STARO

Broj poduloška: 3260 / zk. uložak: 6976

Broj zadnjeg dnevnika: Z-51098/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Stambena zgrada PIAZZINA 5, ZAGREB sagrađena na čest. br. 1855, po novoj izmjeri čest. br. 5626 k.o. RUDEŠ	

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	stan br. 12 na III (trećem) katu desno, koji se sastoji od tri i pol sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 83.49 čm.	

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB 1/1	
3.2	Zaprimljeno 01.12.2014. broj Z-51098/14 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva proveden radi osiguranja novčane tražbine.	ZABILJEŽBA
3.3	Promjena provedena elektroničkim putem 30.07.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 3.1

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 23. srpnja 2001. br. Zs-8478/01 Temeljem solemniziranog ugovora o namjenskom kreditu br. 811/01 pod br. OU-653/2001 od 20. srpnja 2001. upisuje se hipoteka na nekretnine u AII (dva) za kredit podijeljen Husnjak Božici u iznosu od 65.000.00 DEM u kunsjoj protuvrijednosti sa redovnom godišnjom promjenljivom kamatom od 8.99 % sa rokom dospjeća 1. veljače 2018. godine i ostalim uvjetima iz ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	65.000,00 DEM	
3.1	Zaprimljeno 01.12.2014. broj Z-51098/14 Zabilježuje se zabrana opterećenja predmetne nekretnine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 19.10.2020.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 2089

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10628/2015  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1415/1	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 83 (659 M2) I DVORIŠTE (647 M2), RUDEŠKA CESTA			1306	
		UKUPNO:			1306	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan oznake S1 u prizemlju zgrade, sadržaja: kuhinja, izba, dnevni boravak i blagovanje, predprostor, kupaonica, soba, ukupne površine 51,64 m2 te loggia površine 2,92 m2 (obračunski 2,19 m2), sve u nacrtu označeno tamno crvenom kosom šrafurom, ukupne obračunske površine 53,83 m2 KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	
4.1	Zaprimljeno 21.02.2014. broj Z-8237/14  Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu broj:6235003364 od 19.02.2014.g. i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 19. veljače 2014.g. solemniziranog 20.02.2014. pod br. OV-954/2014.	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 10.03.2015. broj Z-10628/15  zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva pod Z-8237/14. izvršen i radi osiguranja novčane tražbine iz Dodatka I ugovora o kreditu broj: 6235003364 od 25. 02. 2015. i naknadnog Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 25. veljače 2015. pod br. OV-1164/15	ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	Na suvlasnički dio: 1 (214/10000)		
4.1	Zaprimljeno 21.02.2014. broj Z-8237/14  Zabilježuje se zabrana daljnjeg opterećivanja nekretnine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 1233

Broj zadnjeg dnevnika: Z-43939/2014  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1641/7	KUĆA BR. 15 ZAMORSKI BRIJEG I DVORIŠTE		69		
2.	1641/14	ORANICA		5		
		UKUPNO:		74		

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 20.10.2014. broj Z-43939/14	ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva proveden radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kuna.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 20.10.2014. broj Z-43939/14		ZABILJEŽBA
	Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 15. listopada 2014. godine, zabilježuje se zabrana opterećenja nekretnine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL PAZIN  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 322385, LINDAR

Broj ZK uložka: 1393

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1571/2014  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5846/1	ORANICA				
		UKUPNO:				

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	
2.1	Uz zabilježbu da je prijenos proveden radi osiguranja novčane tažbine iz ugovora o kreditu broj: 6235003418 od 16.09.2014.g. i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 16.09.2014.g. solemniziran dana 19.09.2014.g. pod br. OV-5325/2014 u novčanom iznosu od 100.000,00 kn (slovima: stotisuća kuna) koji iznos predstavlja protuvrijednost u EUR prema srednjem tečaju Privredne banke Zagreb za EUR na dan isplate ugovorenog iznosa kredita, uz primjenu jednosmjerne valutne klauzule, uz rok povrata kredita od 84 (slovima: osamdesetčetiri) mjeseci/a odnosno do dana 01.10.2021.g. u slučaju redovne otplate ugovornih anuiteta, sve detaljno opisano u članku 3. ugovora o kreditu broj: 6235003418, uz zabilježbu zabrane opterećenja.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 3183

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10172/2016  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 17 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	45/2	KUĆA BR. 12 IX. JUŽNA OBALA I DVORIŠTE		149	534	
		UKUPNO:		149	534	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
17.	Suvlasnički dio: 4,51/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) Dvosobni stan oznake S 9 s nusprostorijama u II (drugom) katu objekta, te spremištem S p 9 u podrumu površine 36,48 čm, u etažnom elaboratu označeno plavom bojom. KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	
17.4	Zaprimljeno 28.04.2016.g. pod brojem Z-10172/2016  ZABILJEŽBA, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINI 13.04.2016, da je prijenos prava vlasništva sa Grabić Šinko Ane iz Zagreba, Južna obala VI. 13, OIB:24328484781 na Kreditnu uniju Deponent iz Zagreba, Trg, N.Š.Zrinskog 1, OIB:81173233226 izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 165.000,00 KN koji iznos predstavlja protuvrijednost u EUR prema srednjem tečaju Privredne banke Zagreb za EUR na dan isplate ugovorenog iznosa kredita, uz primjenu jednosmjerne valutne klauzule.	na 17 (17.3)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	Na suvlasnički dio: 17 (4,51/100)		
4.1	Zaprimljeno 28.04.2016.g. pod brojem Z-10172/2016  ZABILJEŽBA, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINI 13.04.2016, opterećenja predmetnih nekretnina u korist nekog drugog vjerovnika.		vezano uz B 17 (17.3)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 15128

Broj zadnjeg dnevnika: Z-48335/2015  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	694/16	KUĆA BROJ 10/1 VRHOVEC I DVORIŠTE KUĆA BR. 10/1 DVORIŠTE			423 88 335	
		UKUPNO:			423	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	
2.1	Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčane tražbine Predlagatelja iz Ugovora o kreditu broj: 6265003697 od 22.12.2015. i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 22.12. 2015.	ZABILJEŽBA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.12.2015. broj Z-48335/15  Zabilježuje se zabrana opterećenja predmetne nekretnine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK

Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Katastarska općina: 326755, SISAK STARI

Broj ZK uložka: 5074

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-20663/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR
1.	941/2	73	FRANKOPANSKA ULICA PARK ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, SISAK, FRANKOPANSKA ULICA 5	870 406 464	
		UKUPNO:		870	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-20663/2018	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Obavijesti prema čl. 148. st.4. Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je u katastarskom operatu evidentirana zgrada mješovite uporabe od 464 m <sup>2</sup> za koju je priložena Uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/18-30/21, urbroj: 2176/05-07-02/14-18-5 od 16. ožujka 2018. godine koju je izdala Sisačko-moslavačka županija, Grad Sisak, Upravni odvjle za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo Sisak, Rimska 28,	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>3. Suvlasnički dio: 1/16 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b>		
Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/5074 prenosi se slijedeći upis: 1/16 dijela čest.br. 941/2 zgrada mješovite uporabe, Sisak, Frankopanska ulica 5, od 464 m <sup>2</sup> i park od 406 m <sup>2</sup> , s kojom je povezan posebni dio POSLOVNI PROSTOR III - lokal, treći lijevo od 42,68 m <sup>2</sup>		
<b>KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB</b>		
2.1	Zaprimljeno 26.09.2013. broj Z-6331/13 Zabilježuje se da je prijenos obavljen radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu broj 6384003325 pd 20. rujna 2013. godine i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 20. rujna 2013. godine, solemniziranog dana 25. rujna 2013. godine pod brojem Ov-5922/2013.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL NOVI VINODOLSKI  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302678, NOVI

Broj ZK uložka: 288

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29272/2016  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	50/2	KUĆA I DVOR		21	76	
		UKUPNO:		21	76	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 39/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)</b>		
Stan A, neto korisne tlocrtna površina 66,98 m2, koji se sastoji od spremišta u podrumu, te od hodnika, kupaonice, sobe, kuhinje i dnevnog boravka u prizemlju, u nacrtu označen slovom A i žutom bojom. <b>KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB</b>		
2.1	Zaprimljeno 08.12.2010. broj Z-1523/10  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 07. prosinca 2010, zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva na nekretninama proveden radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 120.000,00 kuna (stodvadesettisuća kuna).	
2.2	zabilježuje se zabrana opterećenja nekretnine	
1.3	Zaprimljeno 15.11.2016.g. pod brojem Z-29272/2016  ZABILJEŽBA, NAKNADNI SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINI 27.10.2016, zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva na nekretninama Kreditne unije Deponent, OIB:81173233226, iz TRG NIKOLE ZRINSKOG 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, kao fiducijarnog vlasnika na nekretninama Žingerlin Vanje, OIB: 01257990787, iz PRILAZ SV. JOSIPA RADNIKA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA ,prenesen i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu br. 6285003823 od 27.10.2016 i Naknadnog Sprazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 27. listopada 2016, solemniziranog kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić dana 14. studenog 2016, pod brojem OV. 6384/2016. u iznosu od 160.000,00 kuna (slovima stošezdesettisuća kuna).	na I (1.2)



## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 19.10.2020 23:32

Verificirani poduložak

Knjiga PU: GRAD ZAGREB

Broj poduloška: 51253 / zk. uložak: 24149

Broj zadnjeg dnevnika: Z-47070/2015

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Stambena zgrada JURJA DALMATINCA 6, ZAGREB sagrađena na čest.br.7708/25, po novoj izmjeri čest.br.1072/7 k.o.Peščenica	

## DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	jednosobni stan broj 52, površine 39,98m2 koji se sastoji od sobe, kuhinje, blagovaonice, smočnice, kupaoalice s WC-om i predsoblja, na VI katu, sa spremištem površine 1,49m2	

## B

## Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB 1/1	
2.2	Promjena provedena elektroničkim putem 30.07.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2.1
3.1	Zaprimljeno 17.12.2015. broj Z-47070/15 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kreditu broj: 6265003682 od 09.12.2015 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 09.12.2015.	ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.12.2015. broj Z-47070/15 Zabilježuje se zabrana protivniku osiguranja daljnjeg opterećenja nekretnine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325368, GLAVNICA

Broj ZK uložka: 2433

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2829/2014

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1124/2	ORANICA, DUŽICA			990	Pripis iz uložka 1780
		UKUPNO:			990	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 23.09.2014. broj Z-2829/14  Zabilježeno je da je prijenos vlasništva s imena Bukal Damira, Glavnica Donja, Glavnička 46 (OIB: 47607771450) obavljen radi osiguranja novčane tražbine u novčanom iznosu od 57.000,00 KN.	
2.2	Zaprimljeno 23.09.2014. broj Z-2829/14  Zabilježena je zabrana opterećenja predmetnih nekretnina od strane protivnika osiguranja.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.